

Anwohnerversammlung Neue Schulstraße am 27.01.2021

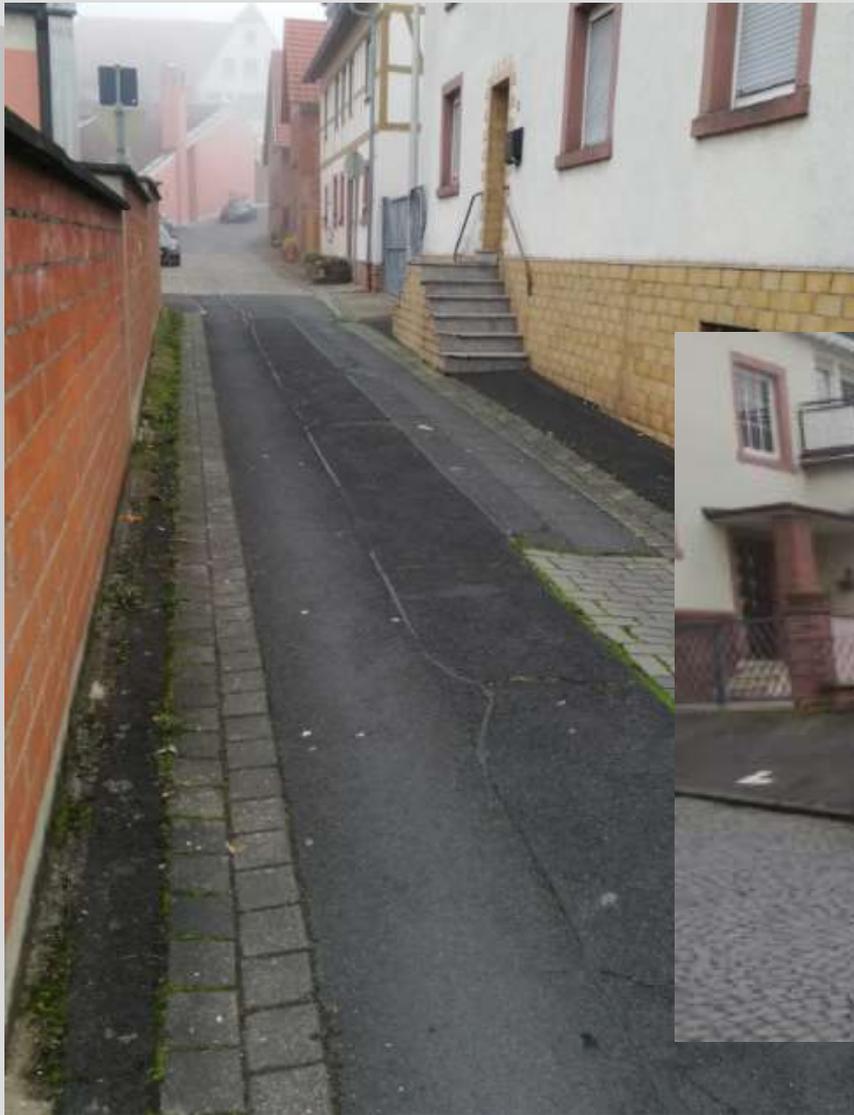


Allgemeines

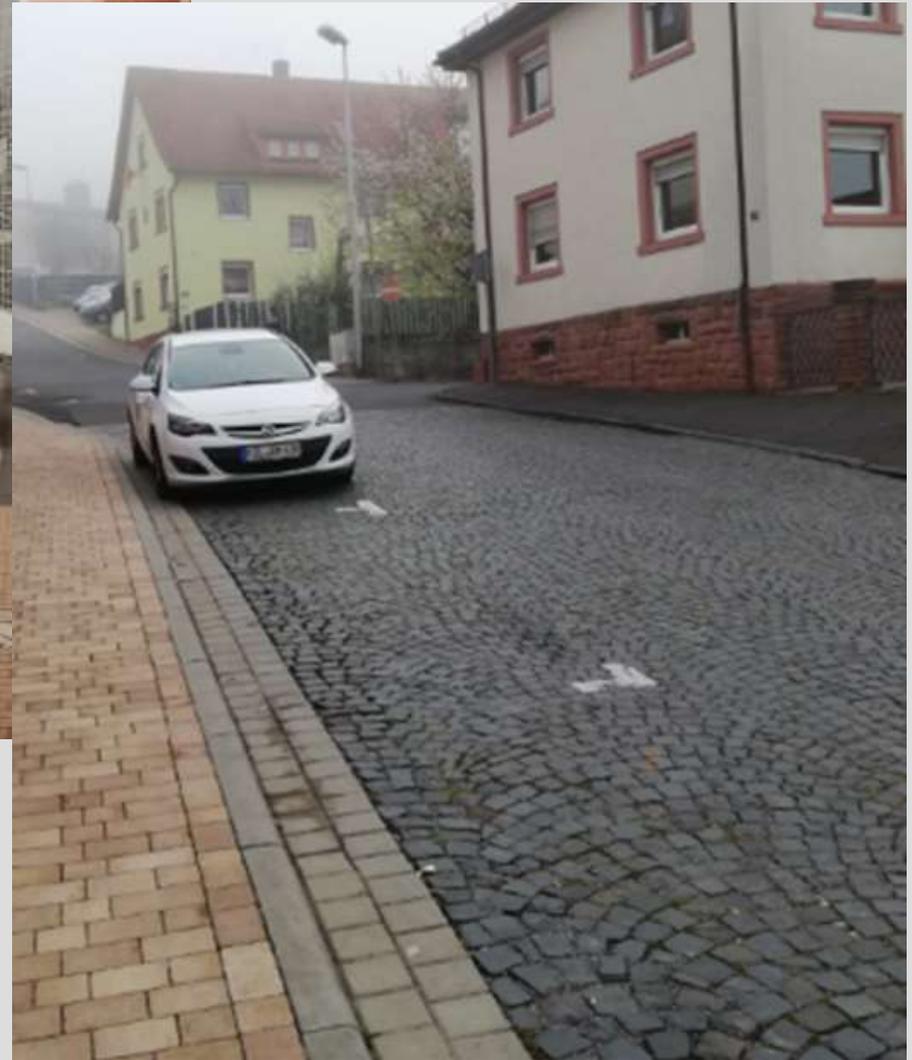
- Die Straßenausbaubeitragspflicht wurde abgeschafft
- Die Neue Schulstraße ist in einem schlechten Zustand
- Das Nahwärmenetz soll vom Kindergarten Sonnenschein bis ins Gemeindezentrum verlängert werden
- Die Schulwegsicherheit ist besonders im unteren Bereich nicht gegeben.
- Der Gemeinderat hat letztlich am 13.12.2021 beschlossen die Sanierung durchzuführen.
- Förderantrag wurde im Dezember abgegeben.
- Im Frühjahr/Sommer sollen die Arbeiten beginnen und 2022 abgeschlossen werden.



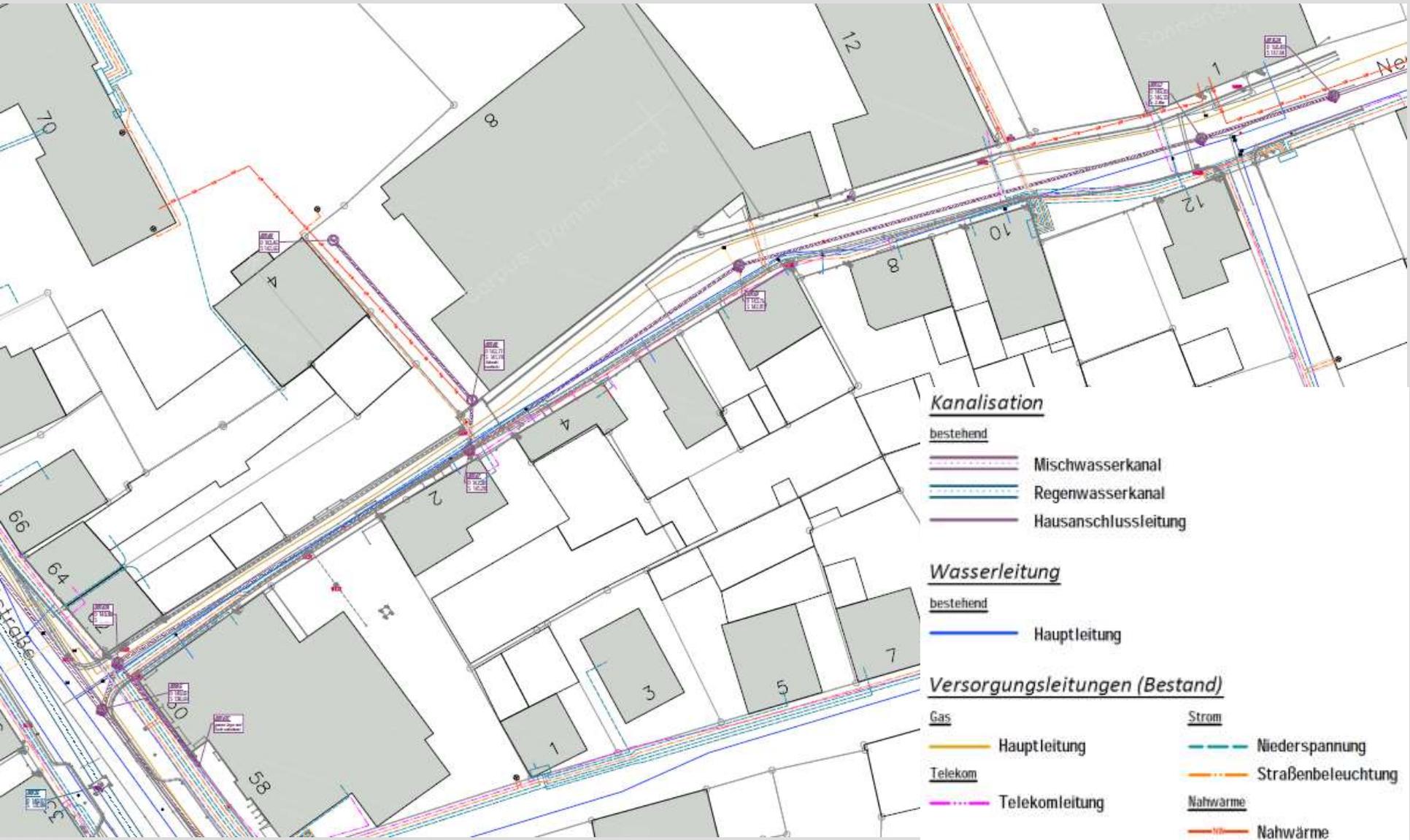
Bilder



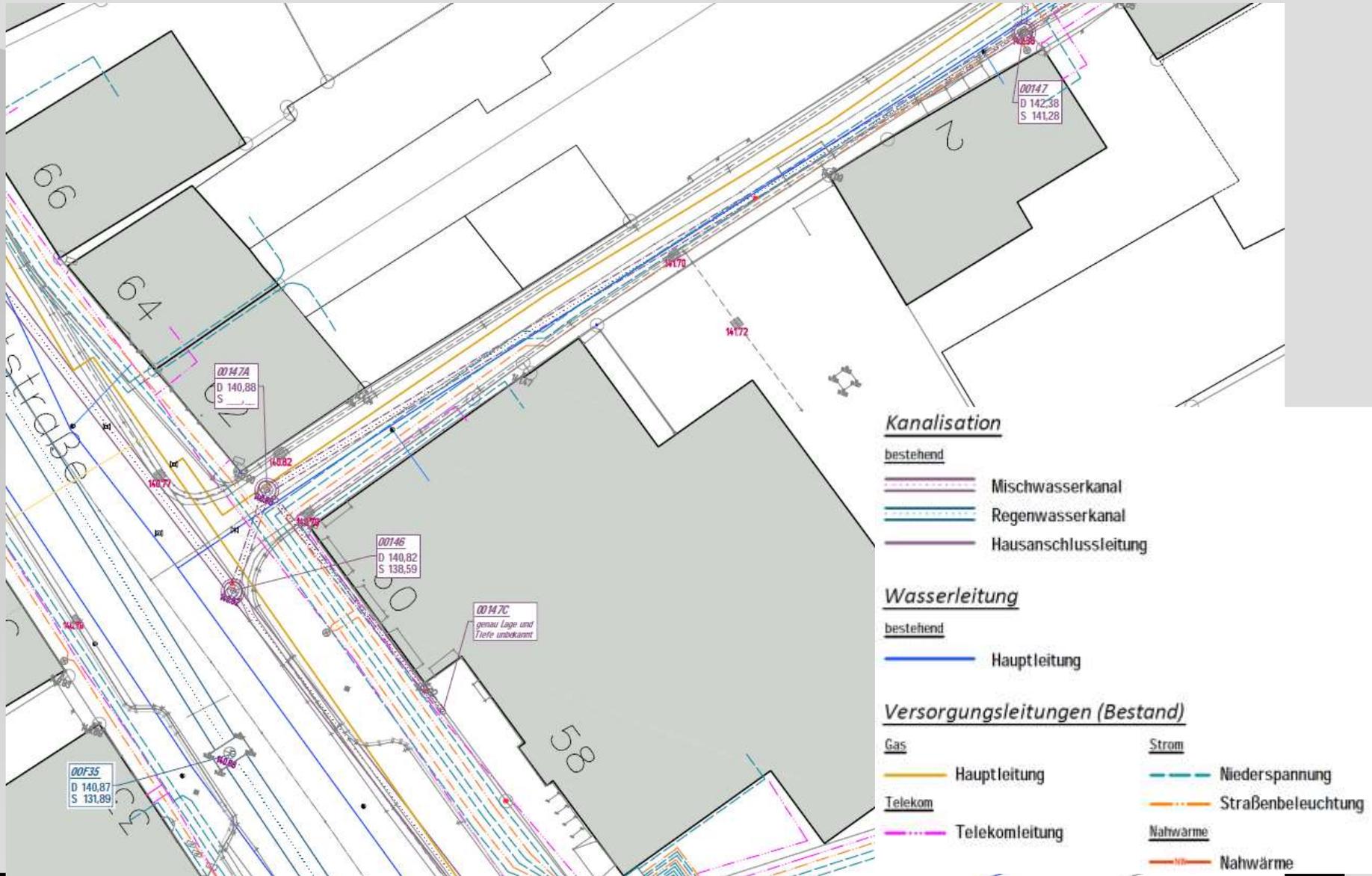
Bilder



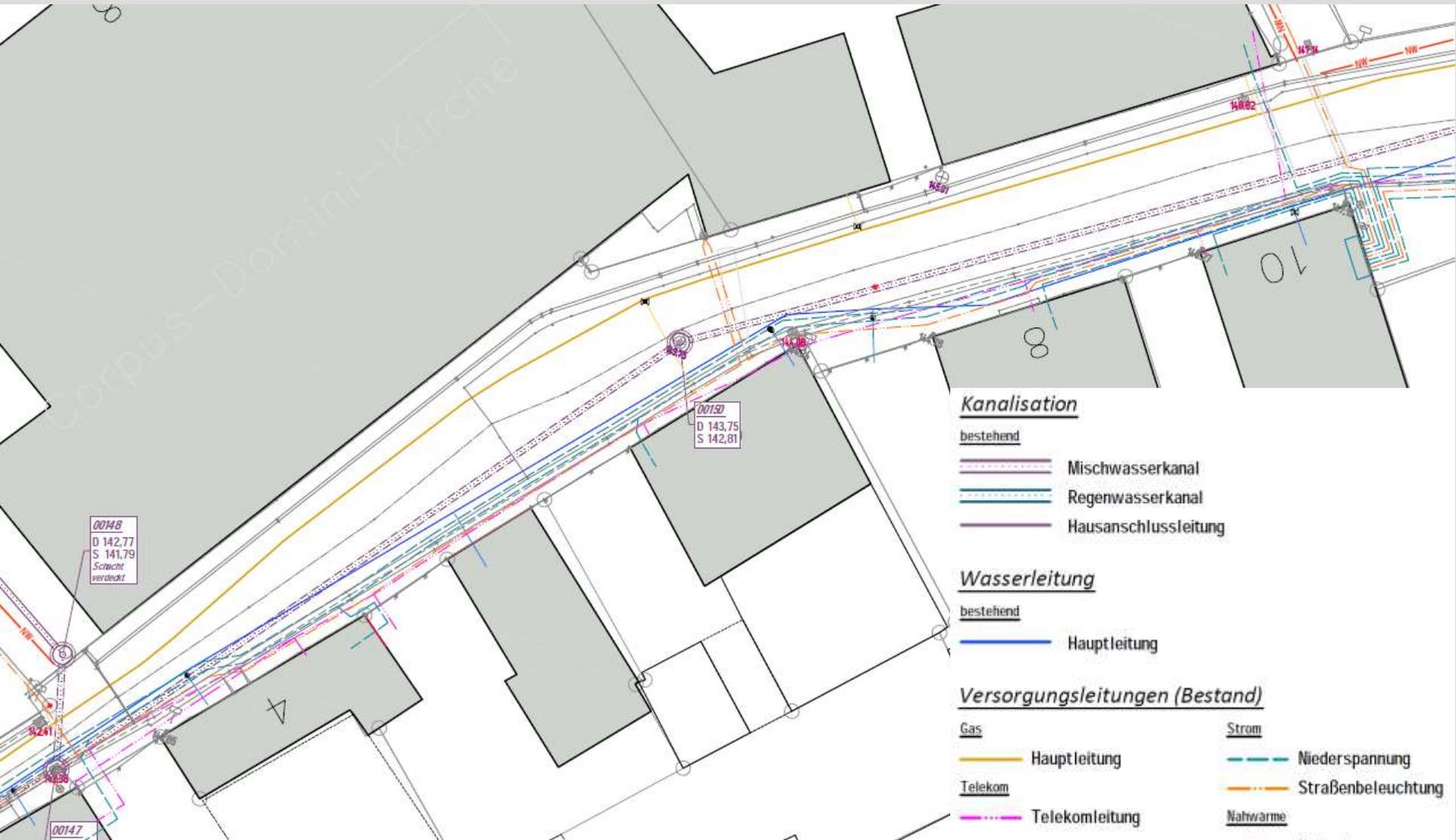
Bestand gesamt



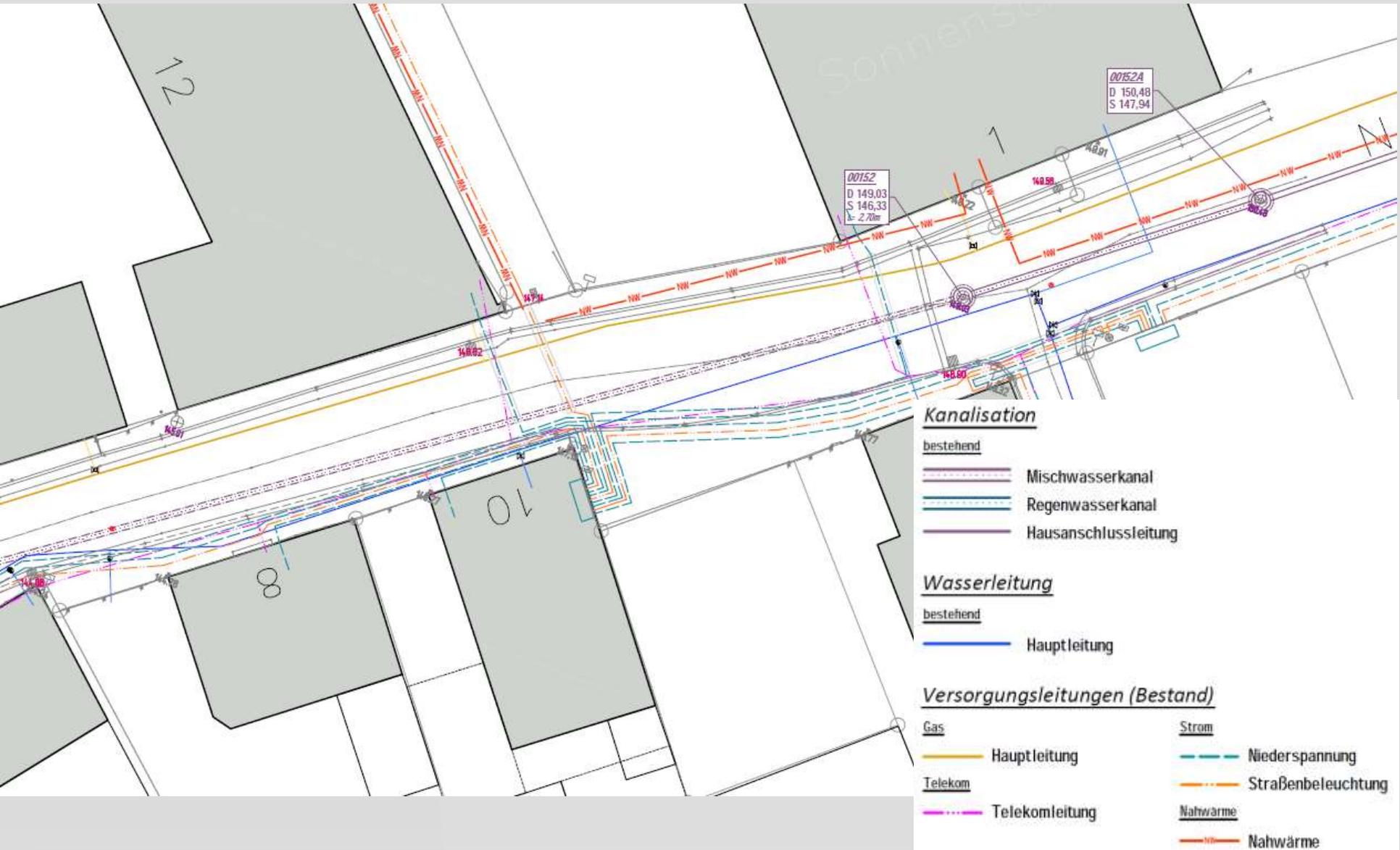
Bestand (1)



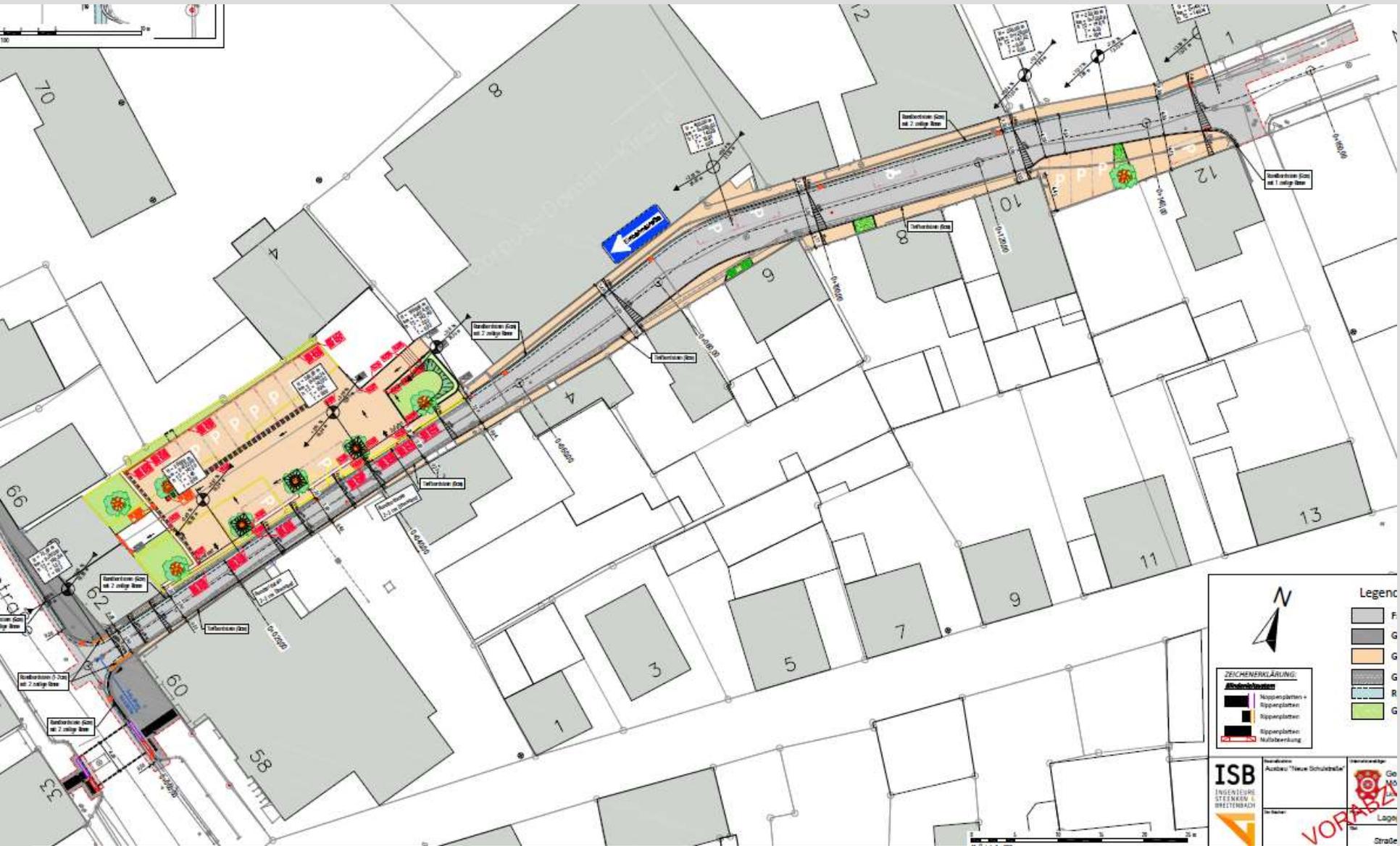
Bestand (2)



Bestand (3)

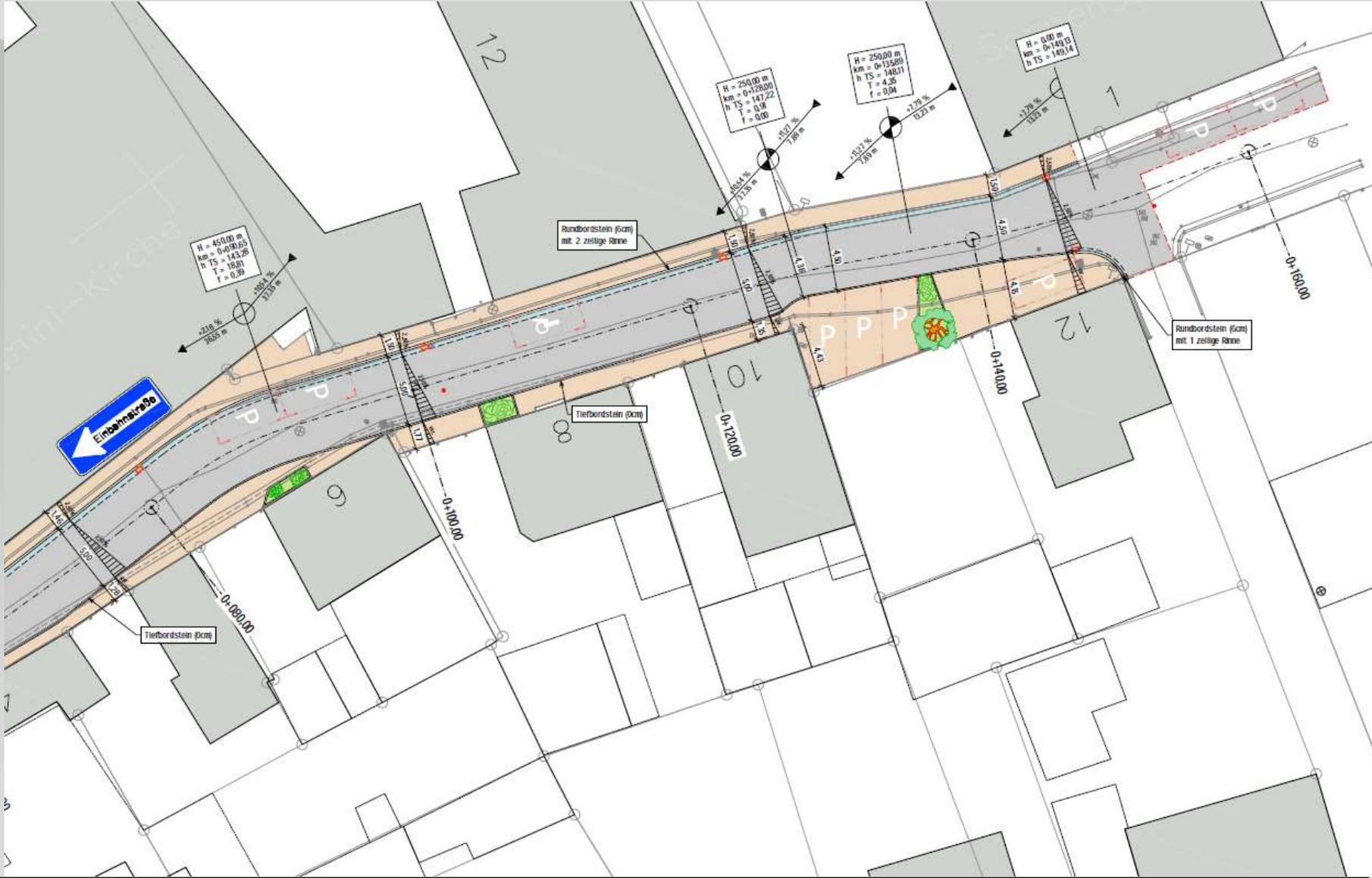


Planung gesamt

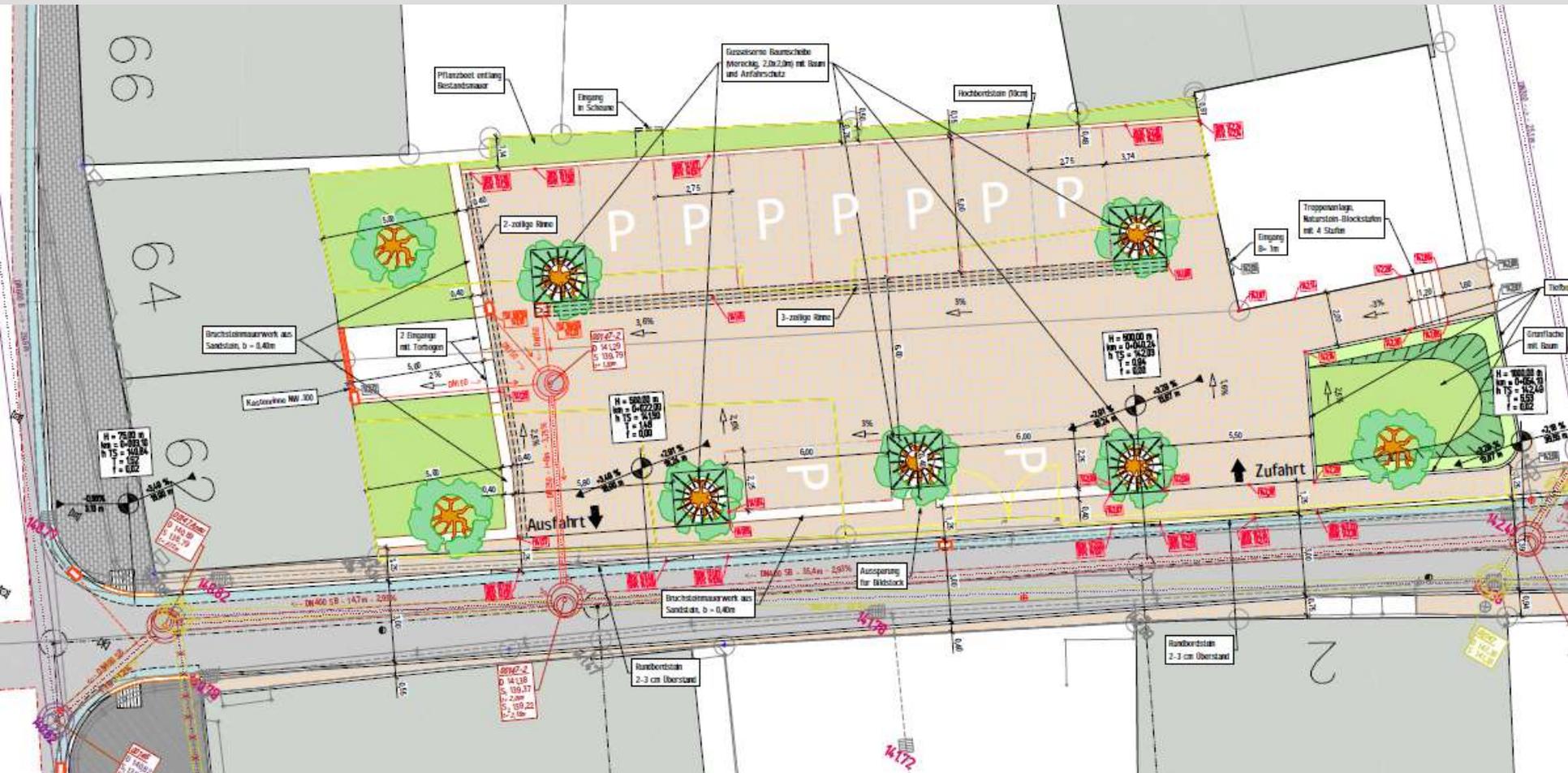


VORABZUG

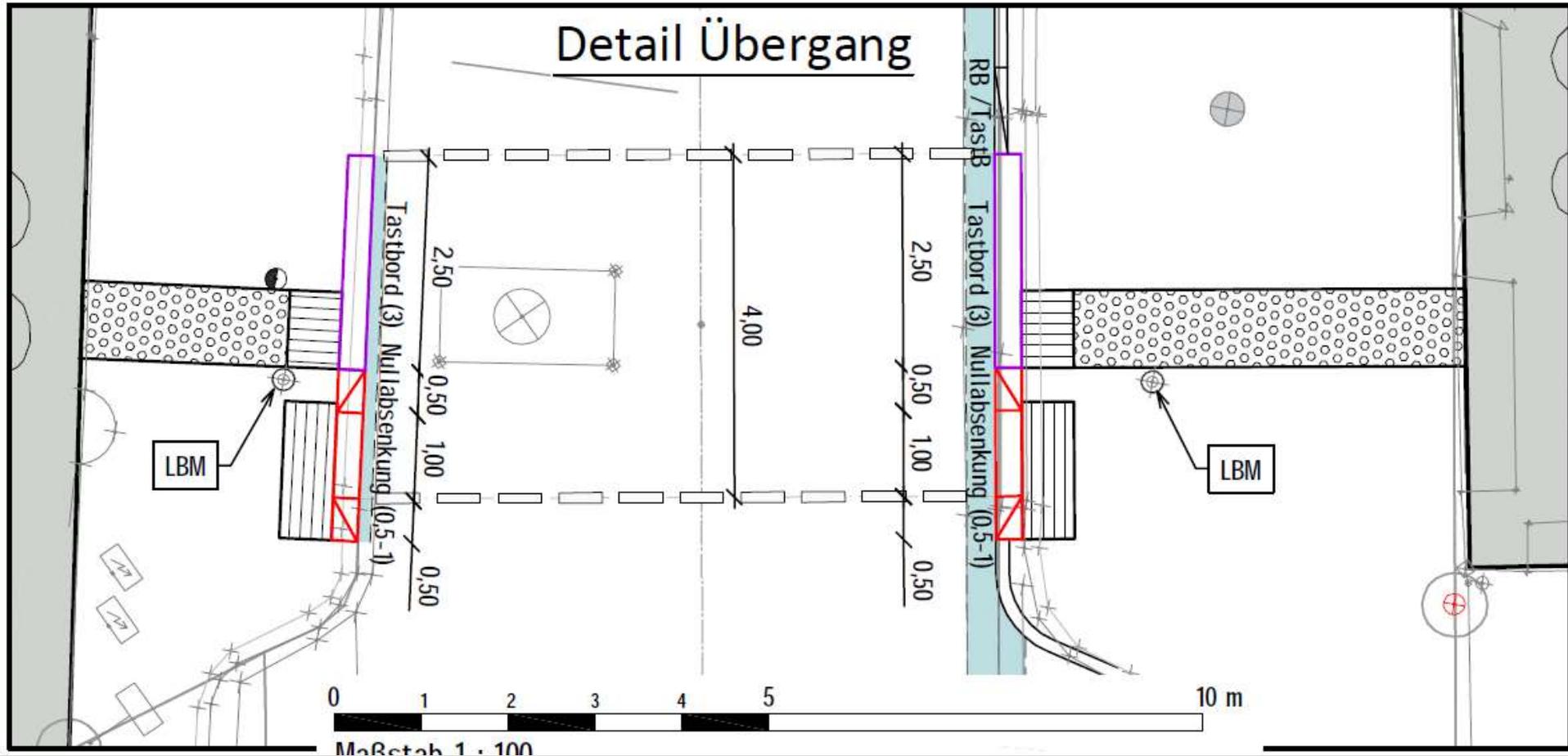
Planung (2)



Planung (3)



Planung (3)



Planung (4)



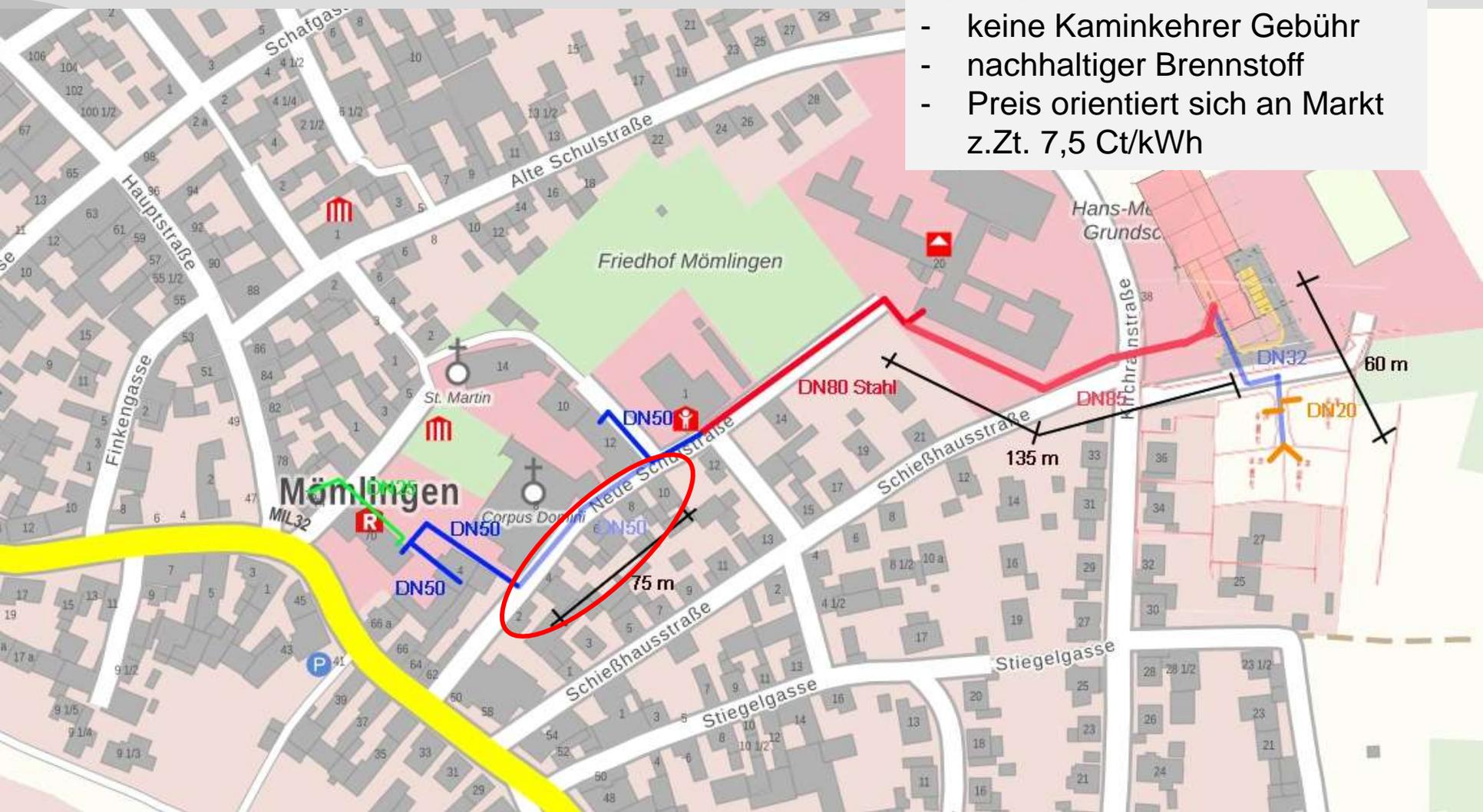
Vermessung



Nahwärme

Vorteile:

- keine Kaminkehrer Gebühr
- nachhaltiger Brennstoff
- Preis orientiert sich an Markt
z.Zt. 7,5 Ct/kWh



Zusammenstellung der Kosten

		Neue Schulstraße	Parkhof
		Vollausbau	Vollausbau
Hpt.Gr. 1	Grunderwerb - nicht erfasst	0,00 € netto	0,00 € netto
Hpt.Gr. 2	Baustelleneinrichtung	16.524,00 € netto	5.895,00 € netto
Hpt.Gr. 3	Verkehrssicherung an Arbeitsstellen	6.186,00 € netto	2.188,00 € netto
Hpt.Gr. 4	Erdbau	61.150,00 € netto	12.610,00 € netto
Hpt.Gr. 5	Oberbau	65.792,00 € netto	65.792,00 € netto
Hpt.Gr. 6	Konstruktiver Ingenieurbau darin enthalten: <i>Tiefbau: Unterfangung</i> <i>Tiefbau: Treppenanlage</i> <i>Tiefbau: Mauerscheiben</i>	15.000,00 € netto 3.000,00 € netto 3.000,00 € netto	3.000,00 € netto 3.300,00 € netto
Hpt.Gr. 7	Landschaftsbauarbeiten	4.000,00 € netto	14.500,00 € netto
Hpt.Gr. 8	Ausstattung darin enthalten: <i>Tiefbau: Straßenbeleuchtung</i> <i>Hochbau: Möblierung</i>	21.500,00 € netto 16.000,00 € netto 2.500,00 € netto	16.500,00 € netto 9.000,00 € netto 2.500,00 € netto
Hpt.Gr. 9	Sonstige besondere Anlagen und Kosten darin enthalten: <i>Tiefbau: Beweissicherung (2.000 €)/ Grundstücksangleichungen (5.000 €)</i> <i>Hochbau: Vorbereitende Arbeiten/ Baukonstruktion/ Ausstattung u. Kunstwerke</i>	7.000,00 € netto 7.000,00 € netto	144.155,00 € netto 144.155,00 € netto
Netto-Baukosten zur Rundung (s.a. AKVS-Kostenberechnung)		353.997,00 € netto 3.145,86 €	267.940,00 € netto 4.328,91 €
Netto-Baukosten zzgl. 19 % Mehrwertsteuer		357.142,86 € netto 67.857,14 €	272.268,91 € netto 51.731,09 €
Brutto-Baukosten		425.000,00 € brutto	324.000,00 € brutto

**750.000 € zuz. Nebenkosten
=> 810.000 €**



Fragen/Diskussion



Dankeschön



Vielen Dank für die Aufmerksamkeit

Fragen & Wünsche

